

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i odbiór robót dla zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Szczecińskiej w Gorzowie Wlkp.”, realizowanego w ramach Projektu pn.: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Gorzowie Wlkp.” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 ze środków Funduszu Spójności.

Zamawiający posiada następujące dokumentacje:

- Projekty Budowlane, wykonawcze, opinię geotechniczną, projekt odtworzenia nawierzchni, niezbędne decyzje i uzgodnienia,
- Przedmiary robót,
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

2. Stan istniejący

Teren na którym planowana jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej jest obszarem charakteryzującym się jednorodzinną zabudową mieszkaniową. W obszarze budynków mieszkalnych przeważają drogi gruntowe oraz drogi z tłucznia kamiennego. Teren objęty inwestycją uzbrojony jest w sieć energetyczną, telekomunikacyjną, gazową i wodociągową. Obecnie ścieki z budynków mieszkalnych odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych. W rejonie inwestycji jest zlokalizowana Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna. Na ul. Metalowców znajdują się średnie i duże przedsiębiorstwa, m.in. centrum dystrybucyjne Jeronimo Martins, do i z którego odbywa się transport pojazdami dostawczymi. Ruch w kierunku powyższej firmy odbywa się ul. Szczecińską oraz ul. Metalowców. Wobec powyższego wszelkie utrudnienia w ruchu pojazdów należy uzgadniać z właścicielem lub zarządcą obiektu.

Ścieki bytowo – gospodarcze z Jeronimo Martins odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø125 zlokalizowanej w ul. Metalowców. Zamawiający informuje, że istniejący przewód tłoczny Ø125 transportuje ścieki z gminy Lubiszyn. Przepompownia jest zlokalizowana w miejscowości Baczyna ma granicy z Miastem Gorzów Wlkp.. Wydajność przepompowni wynosi 14 dm³/s. Wydajność przepompowni ścieków obsługującej Jeronimo Martins wynosi 8,34 dm³/s. Schemat obrazujący układ istniejący oraz projektowany znajduje się w Projekcie Wykonawczym, rys. nr 49.

W związku z tym, że w ramach inwestycji planowane jest wyłączenie z eksploatacji znacznej części istniejącego przewodu tłoczego i przełączenie do nowo wybudowanej sieci kanalizacji grawitacyjno – tłocznej, **Wykonawca w ramach niniejszego zadania zapewni ciągłość odprowadzania ścieków z gminy Lubiszyn oraz z Jeronimo Martins.**

2.1. Zestawienie właścicieli działek drogowych objętych niniejszym zamówieniem

Zamawiający poniżej przedstawia wykaz działek, które objęte są niniejszą inwestycją wraz z podaniem informacji dotyczącej własności poszczególnej z działek.

Lp.	Nr działki ewidencyjnej	Informacja dotycząca własności
1	220/5, obręb 7 - Chróścik	Działka drogowa prywatna - 14 współwłaścicieli; Część współwłaścicieli nie zamieszkuje w obszarze inwestycji

- g) montaż rur ochronnych w miejscach wskazanych w Dokumentacji Projektowej,
- h) montaż tymczasowych rurociągów (jeżeli jest niezbędne),
- i) montaż taśmy ostrzegawczej z wkładką metalową na trasie rurociągów,
- j) montaż rur PE z kołnierzową armaturą za pomocą tulei zgrzewanych,
- k) próby szczelności,
- l) płukanie i czyszczenie rurociągów,
- m) Inspekcja TV przewodów kanalizacji sanitarne ≥ 200 mm,
- n) **Zapewnienie ciągłości odprowadzania ścieków z Jeronimo Martins i z gminy Lubiszyn**
- o) montaż hydrantów zgodnie z Dokumentacją Projektową, włączenie go do sieci wodociągowej oraz badanie wydajności hydrantu zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- p) płukanie, dezynfekcja i dechloracja rurociągów wodociągowych,
- q) badanie jakości wody,
- r) zapewnienie ciągłości dostawy wody np. poprzez montaż by – passa,
- s) roboty demontażowe (rozbiórkowe) i odtworzeniowe nawierzchni zgodnie z warunkami, decyzjami właścicieli/ zarządców dróg oraz Dokumentacją Projektową,
- t) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej sytuacyjno – wysokościowej istniejącej nawierzchni w obszarze projektowanych robót w zakresie m.in. krawędzi i wysokości,
- u) uporządkowanie terenu po budowie,
- v) montaż i eksploatację stosownych urządzeń odwodnieniowych w przypadku występowania wody gruntowej powyżej projektowanej głębokości ułożenia przewodów kanalizacji sanitarnej bądź sieci wodociągowej wraz z odwodnieniem i odprowadzeniem wód gruntowych,
- w) badanie szczelności powłoki izolacyjnej gazociągu wysokiego ciśnienia w miejscu jego odkrycia przed i po zakończeniu prac, za pomocą poroskopu, zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w uzgodnieniach z PSG z 23.05.2019 r. (pismo znak: PSG.SZ.ZMDZ 773-5004-100091/18) oraz z 24.08.2019 r. (pismo znak: PSG.GO.ZMDZ.763.091.18)
- x) protokolarne odbiory nawierzchni ze wszystkimi właścicielem/ zarządcami dróg, wykonanie badań zagęszczenia gruntu,
- y) obsługę geodezyjną, roboty pomiarowe, wytyczenie, inwentaryzację powykonawczą, w tym opracowanie odrębnej inwentaryzacji powykonawczej skrzyżowania projektowanej kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø140 PE z istniejącym gazociągiem wysokiego ciśnienia, zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w uzgodnieniu z PSG z 23.05.2019 r. (pismo znak: PSG.SZ.ZMDZ 773-5004-100091/18) oraz z 24.08.2019 r. (pismo znak: PSG.GO.ZMDZ.763.091.18),
- z) propozycje materiałowe (np. rury, armatura, studnie), które należy koniecznie przedstawić do akceptacji przed przystąpieniem do robót, dostarczając jednocześnie certyfikaty, aktualne atesty, deklaracje właściwości użytkowych potwierdzające dopuszczenie do stosowania; omyłkowe zatwierdzenie przez Nadzór Inwestorski/Zamawiającego materiału niezgodnego z dokumentacją projektową i STWIORB nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za stosowanie materiałów zgodnych z Dokumentacją Projektową i STWIORB,
- aa) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- bb) uzyskanie decyzji o zajęciu pasa ruchu drogowego oraz opłaty związane z zajęciem pasa ruchu drogowego w tym również opłaty z tytułu umów dzierżawy gruntu, a jeśli występuje taka konieczność również wykonanie aktualizacji projektu odtworzenia nawierzchni. Dopuszcza się konieczność wystąpienia z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego przez Zamawiającego – w takim przypadku wniosek o zajęcie sporządza Wykonawca, podpisuje go Zamawiający, a kosztami zajęcia pasa drogowego obciąża się Wykonawcę,
- cc) uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód na możliwość prowadzenia robót od właścicieli terenów,
- dd) nadzór archeologiczny, w przypadku konieczności jego ustanowienia,
- ee) plan BiOZ,

- ff) powykonawczy pomiar geodezyjny w formie elektronicznej na dostarczonym nośniku przez Wykonawcę w formacie pliku shapefile (.shp). Zamawiający dopuszcza zapis w formacie data exchange format (.dxf) w przypadku braku możliwości zapisu w pliku shapefile (.shp).
- gg) dokumentację powykonawczą w ilości 2 egzemplarzy (1 oryginał, 1 kopia) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD zawierającą mapy powykonawcze (wersja papierowa i wersja w formacie dxf lub dwg) wraz z dowodem wprowadzenia ich do stosownego Ośrodka Geodezji i Kartografii (Lubuski Urząd Wojewódzki, Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.).
- hh) montaż tablic informacyjnych/ pamiątkowych Projektu zgodnych z wytycznymi zawartymi w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji - dla umów podpisanych od 01 stycznia 2018 r.
- ii) wszystkie inne prace i czynności niezbędne do poprawnego wykonania przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli nie zostały one dokładnie określone wymienione w niniejszym opisie.

4.2 Zmiany w stosunku do Dokumentacji Projektowej

- a) Na odcinku S16 – S16.1 Wykonawca wykona przewód z rur Ø160 PVC – U
- b) Na odcinku D3 – D3.3 Wykonawca wykona przewód z rur Ø160 PVC – U
- c) Komory przepływomierza SP1 oraz SP2 należy zabudować jako komory o średnicy **DN1200**. Dodatkowo, zamiast zasuwy klinowej, należy zastosować zasuwy nożowe kołnierzowe. Zasuwy nożowe należy zabudować w komorze przepływomierza SP1 oraz SP2.
- d) Komory na rurociągu tłocznym tj. Tł8a, Tł8b, Tł14b, Tł19.1 należy wykonać jako komory o średnicy DN1200. Zasuwy nożowe należy zabudować w komorze.
- e) W ramach inwestycji należy dokonać przepięcia istniejącej komory Jeronimo Martins. Obecnie komora wykonana jest zgodnie ze schematem, który został załączony przez Zamawiającego do zapytania ofertowego. W ramach realizacji zadania, Wykonawca dokona jej przebudowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ. Wobec powyższego rys. nr 48 Projektu Wykonawczego zastępuje się załącznikiem nr 1 do OPZ.

5. Wytyczne materiałowe

Wytyczne materiałowe zawarte są w Dokumentacji Projektowej zadania tj:

- a) STWiOR
- b) Projekt Wykonawczy
- c) Projekt odtworzenia nawierzchni
- d) Projekt Budowlany
- e) Przedmiar Robót

Wyżej wymienione dokumenty mają hierarchię ważności według kolejności jak wyżej. Zamawiający zaznacza, że dokumenty te mogą się uzupełniać.

6. Tablice informacyjne i pamiątkowe

Wykonawca ma zapewnić na własny koszt w porozumieniu z Zamawiającym i Nadzorem Inwestorskim miejsca na rozmieszczenie i posadowienie tablicy informacyjnej i pamiątkowej oraz zakupić i zamontować stosowne tablice. Tablice winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi wytycznymi i regulacjami prawnymi w zakresie promocji projektów współfinansowanych przez Unię Europejską. Projekt tablicy informacyjnej/pamiątkowej oraz miejsca ich umieszczenia muszą uzyskać akceptację przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego, przed ich montażem. Wykonawca przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu i Zamawiającemu do akceptacji projekt tablic w nieprzekraczalnym terminie do 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy. Termin montażu tablic informacyjnych nie może być dłuższy niż 21 dni kalendarzowych od dnia akceptacji szczegółowych projektów tablic oraz akceptacji lokalizacji ich montażu. Wykonawca uzyska niezbędne prawem wymagane pozwolenia i uzgodnienia w tym także z właścicielem wskazanego terenu do montażu tablic.

Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych zweryfikuje projekt tablicy informacyjnej/pamiątkowej przedstawionej przez Wykonawcę.

Wykonane roboty podlegają stosownym odbiorom technicznym, na podstawie których będzie można udokumentować zakres, jakość i sposób ich realizacji. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji przetargowej jeżeli uzyskały pozytywną opinię Nadzoru Inwestorskiego/Zamawiającego prowadzącego nadzór nad inwestycją w oparciu o komplet wymaganych dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę.

2. **Odbiór częściowy robót** polega na ocenie ilości, jakości i zgodności wykonania z Dokumentacją Projektową części wykonanych robót. Po pozytywnym odbiorze częściowym spisany zostanie protokół z odbioru częściowego. Warunkiem przystąpienia do Odbioru częściowego robót jest protokół Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu bez wad istotnych.

- Szkic geodezyjny wykonanej sieci wodociągowej ze wskazaniem działki ewidencyjnej, której dotyczy oraz wyszczególnieniem ilości materiałów wykorzystanych do budowy,
- Protokoły z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- Protokół z prób szczelności odcinków przewodów wodociągowych wraz z badaniem bakteriologicznym,
- Protokoły z badań wydajności hydrantu,
- Badania zagęszczenia gruntu do wysokości warstw konstrukcyjnych nawierzchni,

- szkic geodezyjny wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej ze wskazaniem działki ewidencyjnej, której dotyczy oraz wyszczególnieniem ilości materiałów wykorzystanych do budowy,
- protokoły z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- protokół z prób szczelności odcinków sieci kanalizacji sanitarnej,

- inspekcja TV odcinków sieci kanalizacji sanitarnej ≥ 200 mm,
- Badania zagęszczenia gruntu do wysokości warstw konstrukcyjnych nawierzchni,

Do odbioru częściowego robót objętych poz. 23 TER należy przedstawić w szczególności:

- szkic geodezyjny wykonanej przepompowni ścieków ze wskazaniem działki ewidencyjnej, której dotyczy oraz wyszczególnieniem ilości materiałów wykorzystanych do budowy,
- protokół z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- protokół z próby szczelności zbiornika przepompowni ścieków,
- protokół z zakończonego rozruchu przepompowni ścieków,
- badania zagęszczenia gruntu terenu wokół przepompowni,
- badania pomiarów elektrycznych elementów zasilających i sterujących przepompownią,
- Atesty, DTR, aprobaty, deklarację właściwości użytkowych wbudowanych elementów przepompowni

Do odbioru częściowego robót objętych poz. 24 – 42 TER należy przedstawić w szczególności:

- szkic geodezyjny ze wskazaniem ilości obmierzonych powierzchni oraz szkic geodezyjny wysokościowy dla każdej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni;
- karty obmiaru,
- certyfikaty oraz receptury technologiczne dla zastosowanych materiałów niezbędnych do odtworzenia nawierzchni oraz szczegółowe badania wskazane w STWiOR,
- protokół odbioru przez właściciela terenu. Jeśli występują trudności z dotarciem do właściciela nieruchomości Wykonawca winien udokumentować próbę uzyskania odbioru terenu poprzez dostarczenie druków ZPO z dwóch listów nadanych w odstępie minimum 10 dni na adres z ewidencji ludności. W przypadku jeśli właściciel nieruchomości odmawia odbioru terenu to podejmowane czynności należy udokumentować, a odbioru może dokonać Inspektor Nadzoru,
- protokół odbioru przez zarządcę drogi wraz z wynikami zagęszczenia gruntu,

Przy odbiorze częściowym robót uczestniczą: kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciel Zamawiającego.

3. **Odbiór końcowy robót** polega na spisaniu protokołu odbioru końcowego potwierdzającego kompletność, terminowość i prawidłowość wykonanych robót. Wykonawca może ubiegać się o podpisanie protokołu odbioru końcowego po zakończeniu wszystkich robót, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji powykonawczej oraz po przedstawieniu map powykonawczych wraz z oświadczeniem geodety o tym, że zostały przyjęte w stosownym Ośrodku Geodezji i Kartografii.
4. **Odbiór pogwarancyjny.** Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w STWiOR, w pkt.8.5. Wymagań Ogólnych.

W dniu złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych i zgłoszenia ich do odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży dokumentację powykonawczą do weryfikacji. Dokumentacja powykonawcza zawierać będzie w szczególności:

- Projekty budowlane, wykonawcze lub techniczne wraz z naniesionymi zmianami (jeżeli wystąpiły) oraz dodatkowe projekty, jeśli zostały sporządzone w trakcie realizacji umowy. Dokumentacja powykonawcza sporządzona będzie w ilości 2 egzemplarzy (1 oryginał, 1 kopia) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD

zawierającą mapy powykonawcze (wersja papierowa i wersja w formacie dxf lub dwg) **wraz z oświadczeniem geodety o tym, że mapy powykonawcze zostały przyjęte w stosownym Ośrodku Geodezji i Kartografii.**

- Wszystkie protokoły odbiorów częściowych,
- dzienniki budowy i rejestry obmiarów (oryginały),
- oświadczenie Kierownika Budowy i Kierownika Robót,
- Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu, a także, w razie korzystania z ulic, sąsiedniej działki lub lokalu,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiOR,
- deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiOR,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- szkice geodezyjne wykonanej sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/przepompowni ścieków ze wskazaniem działki ewidencyjnej, której dotyczy oraz wyszczególnieniem ilości materiałów wykorzystanych do budowy,
- wszystkie protokoły z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- wszystkie protokoły odbioru terenów podpisane przez właścicieli/ zarządców,
- protokoły z prób szczelności odcinków sieci kanalizacji sanitarnej,
- inspekcja TV odcinków sieci kanalizacji sanitarnej ≥ 200 mm,
- protokoły z badań wydajności hydrantu,
- Protokoły z prób szczelności odcinków przewodów wodociągowych wraz z badaniem bakteriologicznym,
- Protokół z próby szczelności zbiornika przepompowni ścieków,
- protokół z zakończonego rozruchu przepompowni ścieków,
- badania pomiarów elektrycznych elementów zasilających i sterujących przepompownię
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu, w tym opracowanie odrębnej inwentaryzacji powykonawczej skrzyżowania projektowanych sieci z istniejącym gazociągiem wysokiego ciśnienia, zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w uzgodnieniu z PSG z 23.05.2019 r. (pismo znak: PSG.SZ.ZMDZ 773-5004-100091/18) oraz z 24.08.2019 r. (pismo znak: PSG.GO.ZMDZ.763.091.18),
- powykonawczy pomiar geodezyjny z formie elektronicznej na dostarczonym nośniku przez Wykonawcę w formacie pliku shapefile (.shp). Zamawiający dopuszcza zapis w formacie data exchange format (.dxf) w przypadku braku możliwości zapisu w pliku shapefile (.shp).
- inne niezbędne dokumenty wymagane przepisami oraz szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.

8. Sposób rozliczania za roboty budowlane

Cena oferty ma charakter wynagrodzenia ryczałtowo-obmiarowego. Oznacza to, iż ceny jednostkowe w poszczególnych pozycjach wskazanych w Wycenionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych mają charakter ryczałtowy, tj. mają charakter niezmienny i będą zawierały wszystkie roboty zdefiniowane i wymienione w Dokumentacji projektowej oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia dla tej pozycji.

Ponadto:

- a) Tabela Elementów Rozliczeniowych stanowi podstawę do określania stopnia zaawansowania prac oraz ewentualnej korekty wartości umowy w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia zakresu robót wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.

- Pozostałe zasady rozliczania za roboty budowlane opisane zostały w Umowie.

2. W sytuacji gdy Wykonawca stwierdzi, że realizacja zadania lub jego części jest niemożliwa w oparciu o przekazaną przez Zamawiającego dokumentację projektową, obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie pisemnej propozycji rozwiązania umożliwiającego prawidłową realizację zamówienia.
3. Przedmiar robót jest dokumentem poglądowym i pomocniczym do sporządzenia Oferty;
4. Zapisy dokumentów się uzupełniają. Pominięcie jakiegoś elementu w którymkolwiek z dokumentów nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wykonania go.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót u Zamawiającego,
6. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
7. Wykonawca zapewnia środki, materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.
8. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód, gromadzić odpady w szczelnych pojemnikach, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia, które nie są już potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia, utylizować natychmiast poprzez neutralizację powstałe ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, (zastosowanie ogólnie dostępnych sorbentów), w przypadku wystąpienia wycieku substancji ropopochodnych fakt ten zgłosić bezzwłocznie Zamawiającemu,
 - b) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art.3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012r. (Dz.U. z 2013r. poz. 21) i ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. (Dz.U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) w ramach zwartej umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia,
9. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określi umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca w cenie oferty uwzględni wszelkie opłaty związane z opłatą za zajęcie pasa drogowego, sporządzenie projektów organizacji ruchu, kaucje, czynsze i inne dokumenty związane z wejściem Wykonawcy na tereny przez które przebiega niniejsza Inwestycja oraz ewentualne odszkodowania wynikające z uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzonych prac.
11. Płatność częściowa za dany element robót jest jednocześnie zgodą Wykonawcy na rozpoczęcie przez Zamawiającego eksploatacji fragmentu sieci będącego przedmiotem sprzedaży.